

Egr. Sig.
Amministratore del condominio
sito in
.....
.....

Oggetto: comunicazione installazione impianto fotovoltaico da balcone

Io sottoscritto....., condomino/inquilino di
un appartamento sito nel condominio di Via.....
n., nel comune di (prov.)
con la presente

INFORMO

codesto Condominio, e per esso il suo Amministratore, che provvederò all'installazione di un impianto fotovoltaico da balcone destinato al servizio dell'appartamento di mia pertinenza, sulla ringhiera/parapetto del balcone, in ciò confortato dalla previsione normativa, di cui all'art. 1122 bis del Codice Civile, che stabilisce che l'installazione di impianti fotovoltaici in condominio è sempre permessa, posto che:

- l'integrità e la funzionalità degli spazi e strutture sia mantenuta
- l'immobile non sia sottoposto a vincoli di tutela architettonica o paesaggistica

Resta inteso che detta installazione:

- avverrà a mia cura e spese;
- non arrecherà danni alle cose comuni, né limitazioni agli altrui diritti.

Dichiaro anche di assumermi:

- tutte le responsabilità durante e dopo le operazioni d'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- l'impegno a rimuovere l'impianto fotovoltaico, a mia cura e spese, con eventuale ripristino dello stato dei luoghi a regola d'arte, quando l'esigenza della stessa sarà cessata.

Distinti saluti

Data.....

Firma